

# ZAC du Quartier Durable de la Plaine de l'Ourcq à Noisy-le-Sec

Réunion publique du 14 avril 2015



## En vidéo...



# Le Quartier Durable de la Plaine de l'Ourcq

**ZAC** du Quartier Durable Plaine de l'Ourcq



- ROUTES
- TRANSPORTS
- HABITATIONS
- ACTIVITÉS
- ÉCOLES
- LOISIRS
- COMMERCES

## Demain au quotidien, mes déplacements

### Aujourd'hui

- 1 pôle gare au centre de Noisy-le-Sec (RER E et T1)
- 2 axes forts : la RN3 et le canal de l'Ourcq

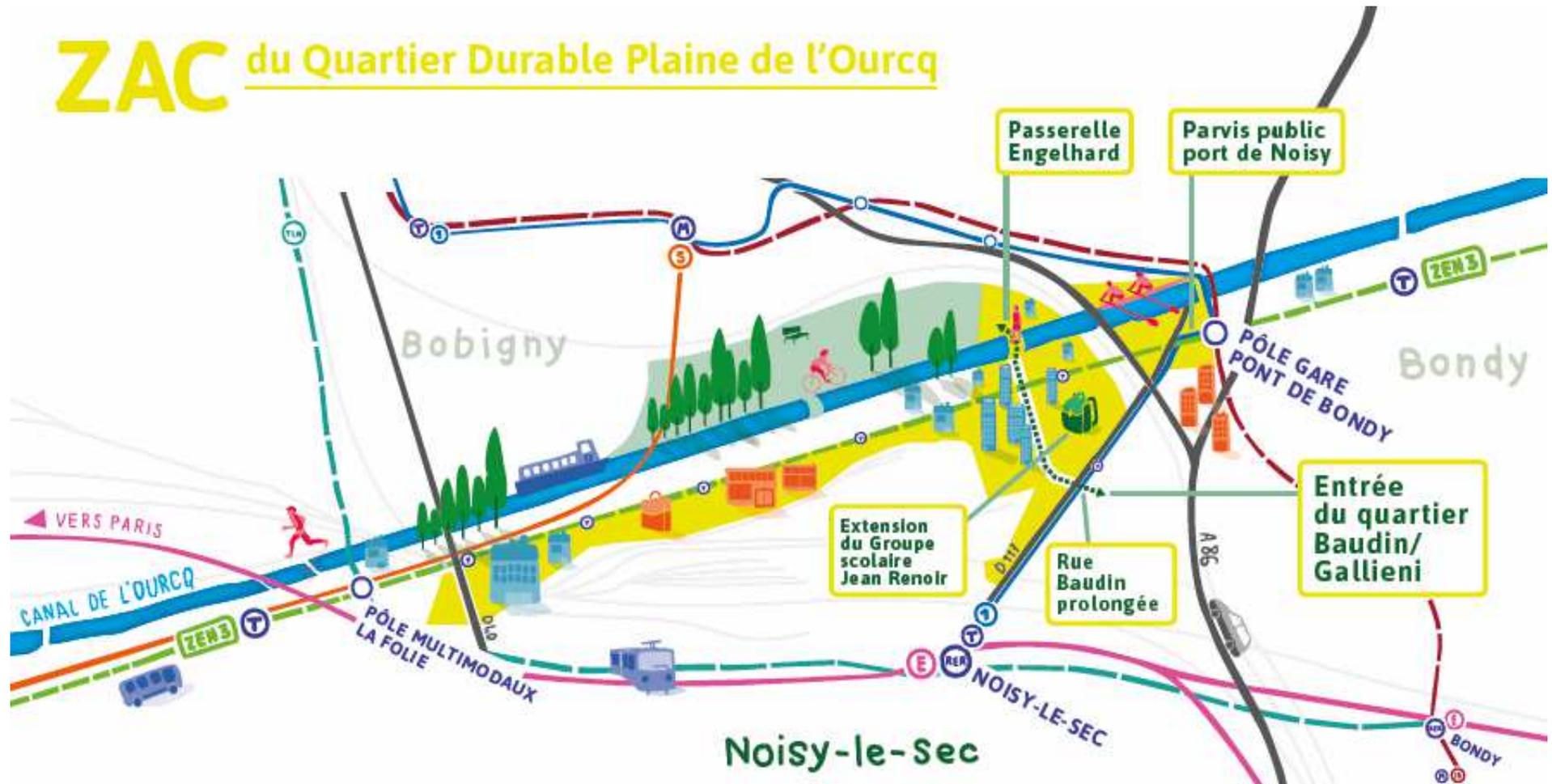


*Le Tzen, bus à haute niveau de service*

### Demain

- Le TZEN d'ici 2020
- L'aménagement du pont de Bondy
- La ligne 15 du Grand Paris Express
- Une voie des quartiers (rue Baudin prolongée)
- L'émergence de 2 pôles gare (pont de Bondy et la Folie)

## ZAC du Quartier Durable Plaine de l'Ourcq



ROUTES

TRANSPORTS

HABITATIONS

ACTIVITÉS

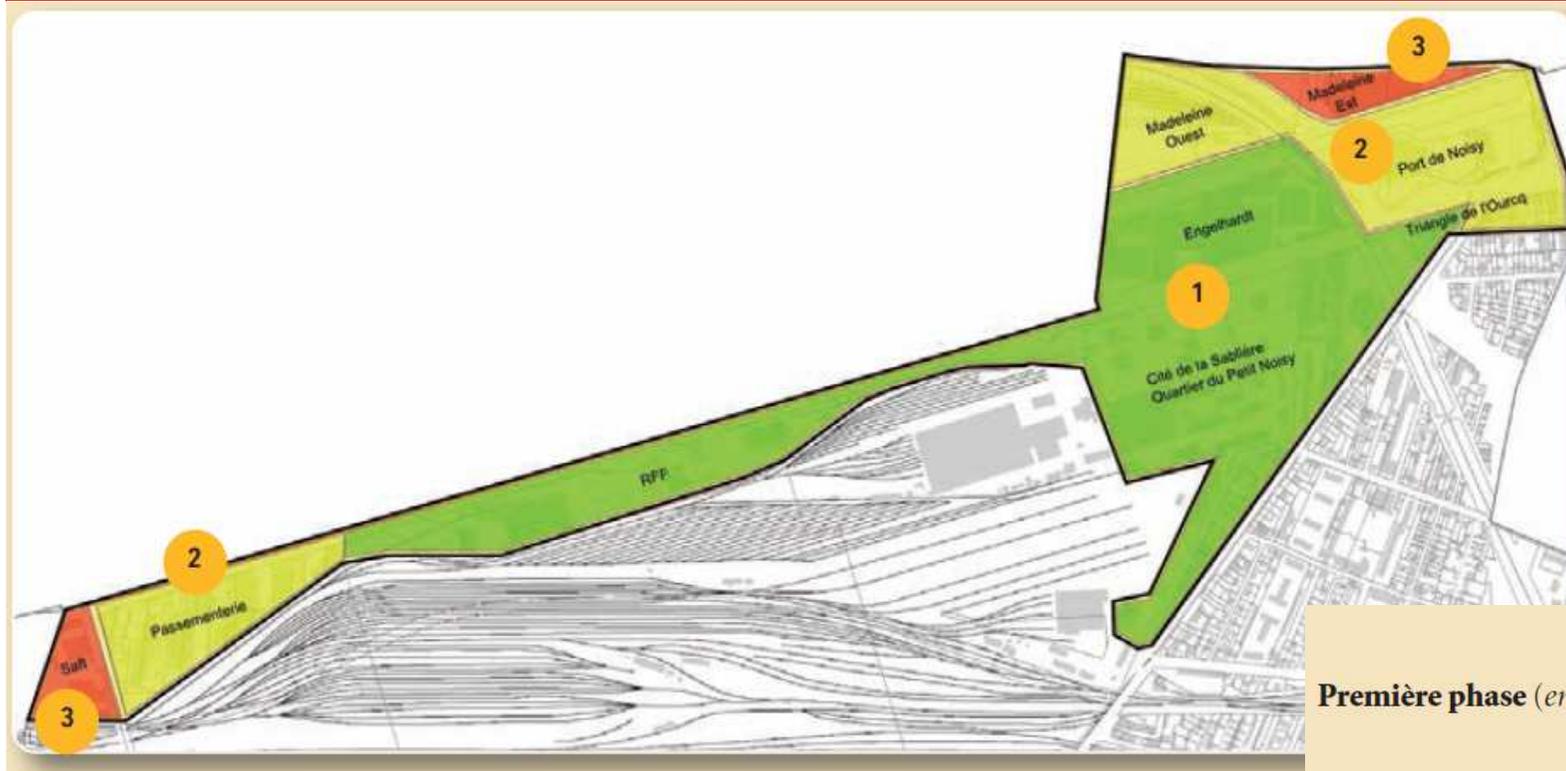
ÉCOLES

LOISIRS

ZAC DU QUARTIER DURABLE PLAINE DE L'OURCQ



## Demain, la 1<sup>ère</sup> phase opérationnelle 2015-2019



- 1 2014-2019**  
Première phase (en vert sur la carte ci-contre)
- 2 2020-2024**  
Seconde phase (en jaune)
- 3 Après 2025**  
Troisième phase - conditionnelle (en rouge)



**Demain, rendez-vous avec la 1<sup>ère</sup> phase  
opérationnelle des logements sur Engelhard,  
Sablière, 2015-2019**

## Principes d'aménagement



**1** Création d'une place au croisement des axes Galliéni et Baudin

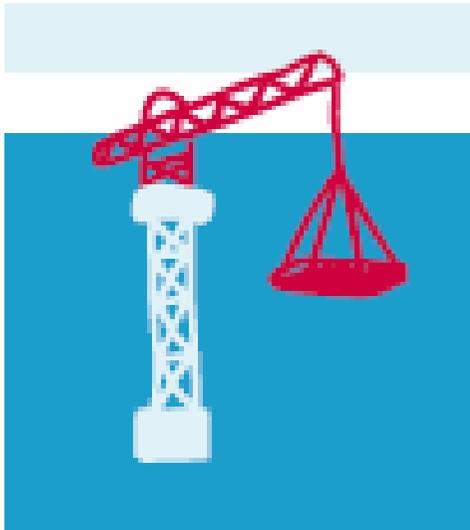
**2** Prolongement de la rue Baudin

**3** Création d'un groupe scolaire de 22 classes

**4** Création d'une place donnant sur le canal et d'une passerelle jusqu'au secteur de la Madeleine

**5** Création d'un parking silo

## Demain, rendez-vous avec le chantier 2016-2019



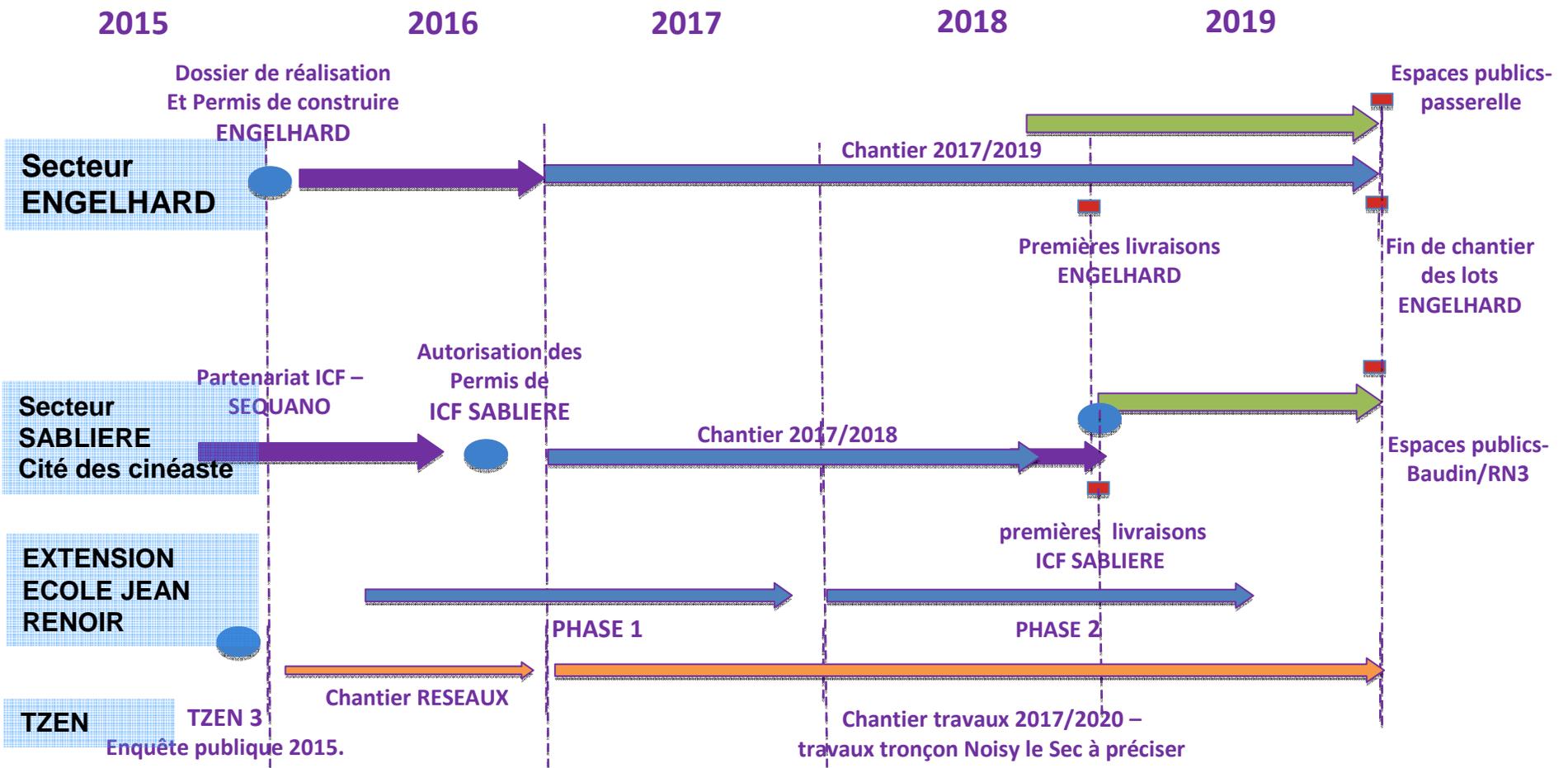
- **2016** : premières commercialisations des logements
- **Fin 2016** : arrivée des grues
- **2017-2018** : construction des logements
- **2018** : livraison de la phase 1 de l'école J.Renoir.
- **2018-2019** : livraison en totalité des logements sur le secteur Engelhard
- **2019** : Entrée de la nouvelle voie et station de TZEN en chantier



# Le Quartier Durable de la Plaine de l'Ourcq



## Un planning plus précis par secteur opérationnel



**Demain, au quotidien: rendez-vous avec mon école de 22 classes**



## Demain, au quotidien : rendez-vous avec mes commerces



## Demain, au quotidien : rendez-vous avec le pôle sportif et loisirs



## Les prochains rendez-vous

- **Des rencontres thématiques en conseil de quartier et avec les habitants de la Cité des Cinéastes**
- **Des Ateliers de sensibilisation à l'urbanisme avec les écoliers du Petit Noisy**
- **Des recueils de mémoires pour partager le passé du site ENGELHARD**